

# 横琴创意谷介绍

横琴创意谷是中国（广东）自贸试验区横琴新区片区重点打造的创业孵化平台，创意谷位于横琴口岸对面，用地面积 12.8 万平方米，建筑面积 13.7 万平方米，集商务办公、商业服务、人才公寓于一体，首期 3 万平方米，目前土建工程已经完工，正在进行内部装修，预计 6 月底可建成使用。

## 一、发展规划

创意谷采取政府推动、市场运作的方式，计划经过 1 年基础期、2-3 年发展期、4 年走向成熟期，到 2020 年实现“十、百、千、万”：培育十家上市企业、造就百个创业新星、打磨千家创意企业、掀起万众创业热潮，最终打造珠三角最具“互联网+”思维的创业新高地。

## 二、管理模式

横琴金融投资有限公司代表横琴新区管委会履行对创意谷的管理和服务职能，通过引进专业从事孵化器运营的合作机构，未来按照“苗圃-孵化器-加速器”的创业孵化链条运

作，形成从项目初选、产业化发展、资本运作的全链条一体化创业孵化服务体系，营造良好的创新创业生态环境，促进创业企业迅速成长壮大。

### **三、服务职能**

旅欧留学创业人员将享受横琴金融投资有限公司提供的包括落户、招聘、发展、融资等全方位服务，有效解决创业难题。

一是提供落户注册支持。包括工商注册、税务登记、银行开户等“一站式”服务，以及与会计事务所、律师事务所、税务事务所、管理咨询公司、资产评估公司等中介机构对接的“一条龙”服务。旅欧留学人员创业企业将享受办公场地租金补贴，同时谷内配套完备的通讯和网络，以及公共服务中心、会议中心、商务中心、展示厅等服务设施，留学创业人员可以实现“拎包入住”。

二是提供企业招聘支持。设立人才交流培训中心，帮助企业进行人才招聘，解决旅欧留学创业人员不熟悉国内招聘市场难题，为创业项目汇集优秀人才。

三是提供辅导发展支持。引入内地领先的创业孵化机构，为旅欧留学人员创业企业提供专业的创业培训辅导以及最先进的创业资讯服务，辅助创业项目发展壮大。

四是提供融资支持。横琴新区目前已注册各类金融机构889家，能够为旅欧留学人员创业项目提供综合性金融服务。横琴新区将配套专项资金，用于场地日常运营、发起设立创业投资引导基金等用途，符合条件的旅欧留学人员创业项目

可获得创业投资引导基金支持。横琴金融投资有限公司还将加强与国内外优秀投资机构合作，定期邀请投资机构遴选优秀创业项目，为旅欧留学人员创业项目提供风险投资。未来还将引入新三板服务合作平台，使创业企业足不出谷，即能实现从 Idea 到资本市场挂牌的创业梦想。

#### **四、横琴新区优惠政策**

横琴新区作为粤港澳紧密合作示范区，特区中的特区，国务院已赋予横琴包括企业所得税优惠在内的多项优惠政策。广东自贸试验区珠海横琴新区片区挂牌后，横琴实现了国家级新区和自贸区优惠政策的叠加，可为旅欧留学人员创业发展提供了良好的政策支持。

**一是人才政策支持。**横琴新区为经中央批准的“全国人才管理改革试验区”，作为人才特区颁布了《珠海经济特区横琴新区特殊人才奖励办法》、《珠海经济特区横琴新区人才开发目录(2013—2015)》等政策，对符合人才开发目录的海内外特殊人才个税按梯度给予重磅奖励，给旅欧留学创业人才提供良好的人才个税政策扶持。

**二是安居创业支持。**在新形势下横琴新区拟出台横琴自贸试验片区产业培育扶持办法，办法中对于鼓励企业在横琴创业从办公用房租金补贴、为创新创业人才提供人才公寓等方面提供安居创业支持。

**三是创业发展支持。**国务院赋予了横琴新区特殊的税收优惠政策，留学创业企业符合所得税优惠目录的可按照15%税率征收企业所得税；横琴新区设立了政府引导基金支

持产业发展，符合条件的留学人员创业企业可以获得政府引导基金投资支持；对成长良好的创业企业提供贷款贴息扶持等。